



CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## PELVOUX

CHALET



Référence : 03800342

Lieu : PELVOUX

Type : 4

Surface : 66 m<sup>2</sup> au sol

Exposition : SUD/EST/OUEST

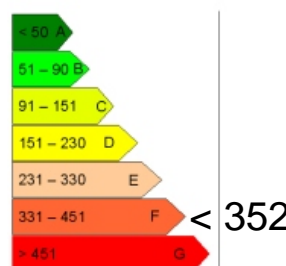
Situation : MONTAGNE

Etage : 2

Nb de pièces : 5

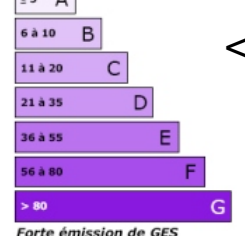
Descriptif : CHALET SUR 769 M<sup>2</sup> DE TERRAIN,  
66 M<sup>2</sup> AU SOL SUR DEUX NIVEAUX  
, COMPOSE DE : ENTREE,  
CUISINE, TROIS CHAMBRES,  
MEZZANINE, SALLE DE BAINS, WC,  
GARAGE DE 33 M<sup>2</sup> ET SOUS-SOL.  
GRANDE TERRASSE  
BELLE VUE

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



Faible émission de GES

kg<sub>éqCO<sub>2</sub></sub>/m<sup>2</sup>.an



Forte émission de GES

REF : 03800342

270 000 € H.C.V. 5%



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042