



CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>
ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE

PELVOUX

HAUT DE MAISON



Référence : 0379

Lieu : PELVOUX

Type : APPARTEMENT

Surface : 119 M² SURFACE PLANCHER

Exposition : SUD/EST/OUEST

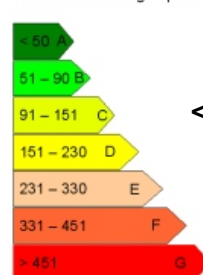
Situation : MONTAGNE

Etage : 1ER

Nb de pièces : 6

Descriptif : PROCHE PISTES DE SKI ET
PISCINE BEAU DUPLEX
ENTIÈREMENT AMENAGE A NEUF
DANS MAISON DE VILLAGE
COMPOSE DE :
AU 1ER NIVEAU : UN SAS
D'ENTRÉE, HALL, COULOIR,
SALON, UNE
CHAMBRE, MEZZANINE,
2 DRESSINGS, SALLE DE BAINS,
WC, GRANDE CUISINE SUR
BALCON
CHAUFFAGE EAU SOLAIRE ET
SAUNA
AU COMBLES : PIÈCE DE VIE AVEC
COIN CUISINE, CELLIER, WC,
DOUCHE ET SAUNA.

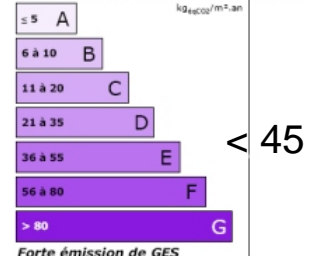
Consommation énergétique en kWh/m²/an



< 152

3LE

Faible émission de GES



< 45

Forte émission de GES

REF : 0379

208 000 € H.C.V. 5%



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042