



CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## LES VIGNEAUX

MAISON DE VILLAGE



Référence : 0326

Lieu : LES VIGNEAUX

Type : T6

Surface : 100 M<sup>2</sup> ENVIRON A DEVELOPPER

Exposition : SUD/ES/OUEST

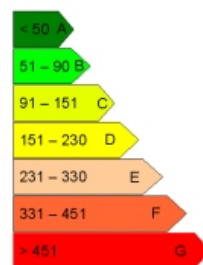
Situation :

Etage :

Nb de pièces :

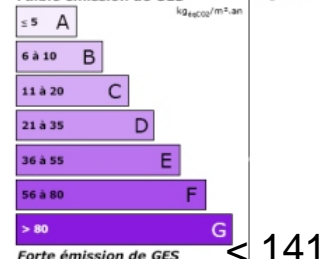
Descriptif : DANS HAMEAU TRANQUILLE AVEC VUE DÉGAGÉE MAISON DE VILLAGE EN PARTIE HABITABLE SUR TROIS NIVEAUX  
3 CHAMBRES, 2 SALONS, CUISINE, TERRASSES, PLUSIEURS CAVES, CHAUFFERIE, GARAGE, JARDIN ATTENANT ET JARDIN ABRIS DE JARDIN ET GARAGE A PROXIMITÉ.  
COMBLES A AMÉNAGER

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



< 552

Faible émission de GES



Forte émission de GES

Logement

< 141

REF : 0326

200 000 € H.C.V. 5%



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042