

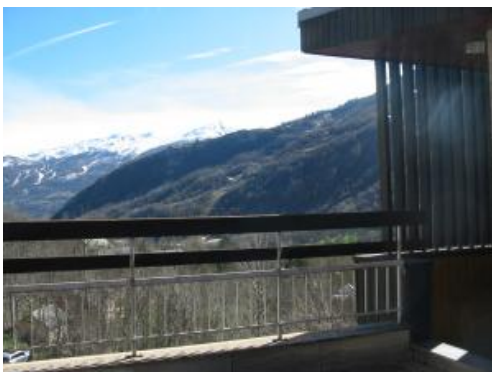


CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## PELVOUX

APPARTEMENT



Référence : 0309

Lieu : PELVOUX

Type : 4 PIECES DUPLEX

Surface : 122 M<sup>2</sup> totale

Exposition : SUD/EST/OUEST

Situation : MONTAGNE

Etage : 3

Nb de pièces : 4

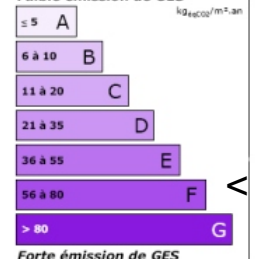
Descriptif : BEAU DUPLEX 10 COUCHAGES  
AVEC GRANDE TERRASSE ET  
BALCONS.  
SÉJOUR, CUISINE INDÉPENDANTE  
2 CHAMBRES, SALLE DE BAINS,  
WC, DOUCHE SALLE D'EAU,  
BUANDERIE, GRAND DORTOIR.  
CHAUFFAGE CENTRAL.  
CAVE.  
A VOIR  
BON RAPPORT SURFACE/PRIX

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



< 196

Faible émission de GES



Logement

< 58

Forte émission de GES

REF : 0309

150 000 € H.C.V. 5%



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042