

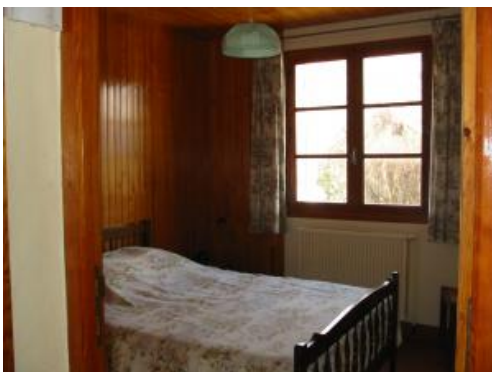


CHALET DU RIF 05120 LES VIGNEAUX  
04 92 53 94 82 / 06 07 21 22 58 / Fax 04 92 53 95 66

<http://www.adg-immobilier.com>  
**ADG IMMOBILIER VOUS PROPOSE**

## PUY SAINT VINCENT 1400

CHALET



Référence : 0355B

Lieu : PUY SAINT VINCENT 1400

Type : T8

Surface : 150 M<sup>2</sup> ENVIRON

Exposition : SUD/EST/OUEST

Situation : STATION DE SKI

Etage : 3

Nb de pièces : 8

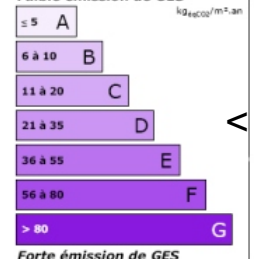
Descriptif : RARE A LA VENTE PROCHE PISTE  
CHALET TRADITIONNEL SUR 3  
NIVEAUX  
2 APPARTEMENTS  
INDÉPENDANTS  
5 CHAMBRES + MEZZANINE  
GARAGE  
536 M<sup>2</sup> DE TERRAIN

Consommation énergétique en kWh/m<sup>2</sup>/an



< 176

Faible émission de GES



Logement

< 37

Forte émission de GES

REF : 0355B

305 000 € H.C.V.(5%)



Ces éléments sont donnés à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.  
Carte professionnelle T-05-201 G-05-155 / GARANTIE FINANCIERE ZURICH ADD VALUE 115 000 €  
Ass. RC RESPONSABILITE PROFESSIONNELLE ZURICH ADD VALUE / SARL RC GAP N° 504 487 042